

# Vertrag über Nachmieter

Zwischen

Firma	
<input type="text"/>	
Vorname und Name	
<input type="text"/>	
Straße und Hausnummer	
<input type="text"/>	
PLZ	Stadt
<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Telefon
	<input type="text"/>

als Vermieter und

Firma	
<input type="text"/>	
Vorname und Name	
<input type="text"/>	
Straße und Hausnummer	
<input type="text"/>	
PLZ	Stadt
<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Telefon
	<input type="text"/>

als bisheriger Mieter

Firma	
<input type="text"/>	
Vorname und Name	
<input type="text"/>	
Straße und Hausnummer	
<input type="text"/>	
PLZ	Stadt
<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Telefon
	<input type="text"/>

als neuer Mieter

1. Mit Wirkung zum  tritt anstelle des bisherigen Mieters der neue Mieter in das Mietverhältnis zu den Bestimmungen des Mietvertrages vom  ein. Das heißt, das Mietverhältnis endet für den bisherigen Mieter einvernehmlich am  und beginnt für den neuen Mieter am .

2. Der neue Mieter erklärt, dass er den Mietvertrag vom  vor Unterschrift unter diese Vereinbarung gelesen und verstanden hat und dass ihm der Vermieter hierfür genügend Zeit gelassen hat.  
Der bisherige Mieter händigt sein Vertragsexemplar des Mietvertrages an den neuen Mieter aus.

3. Der bisherige Mieter erhält vom Vermieter bei ordnungsgemäßem Auszug die von ihm gezahlte Kautionsnebst Zinsen zurück.

/ (in Worten: ) EUR von der Kautions werden vom Vermieter jedoch bis zum Jahresende für die Nebenkostenabrechnung zunächst einbehalten.

4. Der neue Mieter zahlt an den Vermieter heute eine Kautions in Höhe von

(in Worten: ) EUR , die der Vermieter auf einem Sparbuch mit gesetzlicher Kündigungsfrist anlegen wird.

(Vermieter)

(Bisheriger Mieter)

Ort, Datum, Unterschrift

Ort, Datum, Unterschrift

(Neuer Mieter)

Ort, Datum, Unterschrift

## Quittung:

Herrn / Frau (in Worten: ) DM Euro Kautionsrückzahlung heute dankend von erhalten.

(Unterschrift des Vermieters)

Ort, Datum, Unterschrift

## Quittung:

Herr / Frau hat mir heute sein Exemplar des Mietvertrages vom ausgehändigt.

(Unterschrift des neuen Mieters)

Ort, Datum, Unterschrift

## Quittung:

dankend von Herrn / Frau (in Worten: ) DM Kautionsrückzahlung heute erhalten.

(Unterschrift des bisherigen Mieters)

Ort, Datum, Unterschrift